

Referencia: **4823**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **289.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Benitachell

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Benitachell



M² construidos: 101

Aire acondicionado: preinstalado

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Exclusiva vivienda adosada en Benitachell: Luz, Tranquilidad y gran potencial de ampliaciónLe presentamos esta atractiva vivienda adosada ubicada en una tranquila zona residencial de Benitachell, donde la privacidad, el confort y la calidad de vida se combinan a la perfección. Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión estratégica en una de las áreas más demandadas de la Costa Blanca.La propiedad disfruta de una magnífica orientación sur, lo que garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día, creando espacios cálidos y acogedores en cualquier época del año. El salón-comedor con cocina abierta ofrece un concepto moderno, amplio y funcional, ideal para disfrutar de reuniones familiares o momentos de relax. Desde esta estancia se accede a una agradable terraza con jardín privado de 31 m², perfecta para desayunos al sol, comidas al aire libre o simplemente desconectar en un entorno privado.Uno de los grandes valores diferenciales de esta vivienda es su importante potencial de ampliación: dispone de una zona adicional de aproximadamente 30 m² que permite crear fácilmente un tercer dormitorio con baño en suite, un gimnasio privado, una oficina o cualquier espacio adaptado a las necesidades del futuro propietario, incrementando además el valor de la propiedad.La vivienda cuenta actualmente con dos amplios dormitorios dobles, ambos con baño en suite, ofreciendo máxima comodidad e independencia. Además, dispone de garaje privado y trastero, aportando ese espacio extra imprescindible para almacenamiento.La urbanización se completa con una cuidada piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas, un entorno perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.Su localización estratégica permite acceder en pocos minutos a Jávea, Moraira, Benissa y el centro de Benitachell, combinando tranquilidad residencial con proximidad a todos los servicios, playas y zonas de ocio.Una propiedad luminosa, versátil y con gran proyección de futuro, ideal para quienes buscan algo más que una vivienda: una inversión inteligente en calidad de vida.
