

Referencia: **642-40**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **695.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Jávea-Xàbia  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03730  
 Zona: TOSALET



**M<sup>2</sup> construidos:** 245  
**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Agua caliente:** individual  
**Orientación:** sureste

**Metros de parcela:** 711  
**Energía calefacción:** propano  
**Baños:** 3

---

**Descripción:**

Bonita villa con vistas al mar y panorámica en una urbanización muy tranquila .

Esta propiedad ofrece el lugar perfecto para vivir o como inversión par alquilar .

La villa está rodeada por un bonito jardín de fácil mantenimiento y tiene una gran piscina que estar rodeada de una amplia terraza, la vivienda completamente renovada en 2023.

Entorno de la piscina ofrece unas vistas impresionantes sobre el mar, la montaña de Montgó y la bahía de Jávea.

La villa se distribuye en dos plantas, lo que ofrece muchas posibilidades para aumentar y mejorar significativamente el espacio de vida, los 3 dormitorios dobles dispone de armarios empotrados y y 3 baños: .

Cocina independiente y totalmente equipada , salón de buen tamaño con chimenea , naya luminosa y cerrada con uso como una sala de estar .

Oportunidad de ampliación ,y a se han realizado los trabajos preparatorios para crear un apartamento completo en la planta baja de un espacio de vida independiente para los huéspedes.

Un garaje con una entrada cerrada ofrece suficiente espacio para varios vehículos, trastero y varias zonas de relax , como pergolas y terrazas cubiertas.

Una buena posibilidad de obtener su casa ideal !!!

---