

Referencia: **630-20**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **795.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: COSTA NOVA



M² construidos: 220

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 2

Orientación: sureste

Metros de parcela: 1000

Energía calefacción: gas natural

Baños: 2

Descripción:

Villa de una sola planta ubicada en una ubicación tranquila y práctica. Con tres dormitorios, dos baños y excelentes espacios exteriores, la villa se encuentra en una amplia parcela de 1100 m² con amplio aparcamiento privado rodeado de jardines maduros.

La propiedad ofrece un luminoso salón-comedor de planta abierta con chimenea. La cocina, totalmente equipada, se conecta a un lavadero para mayor practicidad. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, dos de ellos con aire acondicionado. El dormitorio principal disfruta de la privacidad de su propio baño en suite y de puertas que dan a la terraza de la piscina.

La parcela, completamente cerrada y nivelada, está diseñada para una vida cómoda y agradable. Una piscina privada, terrazas orientadas al sur y una cocina de verano son el escenario perfecto para reuniones al aire libre, además de un baño exterior con ducha. Un trastero seguro, un portón eléctrico y un amplio aparcamiento privado mejoran la funcionalidad diaria.

Las características adicionales incluyen doble acristalamiento, persianas, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en el salón y en los dos dormitorios dobles. La villa está situada en un vecindario bien establecido que ofrece paz y tranquilidad, al mismo tiempo que permanece cerca de los servicios y atracciones locales de Jávea.
