

Referencia: **4747**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **485.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03014
 Zona: Avda Augusta



M² construidos: 149
Terraza(s): 1
Antigüedad: 2023

Aire acondicionado: centralizado
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Garajes: 1
Baños: 2

Descripción:

UBICACIÓN CÉNTRICA - PERFECTA ORIENTACIÓN - LISTO PARA ENTRENAR A VIVIR - MUEBLES INCLUIDOS - CERCA DE TODO SIN CONDUCIRVive el equilibrio perfecto entre el estilo contemporáneo y el espíritu del Mediterráneo en este sofisticado apartamento de lujo orientado al sur. Situado estratégicamente entre el encantador Casco Antiguo de Jávea y la vibrante zona del Puerto, esta propiedad construida en 2023 ofrece una combinación inigualable de confort moderno, materiales de primera calidad y una ubicación inmejorable, a escasos minutos de restaurantes, servicios y la playa.**Detalles Destacados:**3 Dormitorios Espaciosos El apartamento dispone de 3 habitaciones de gran tamaño , la habitación principal con su propio cuarto de baño y las otras dos habitaciones también de buen tamaño comparten el otro cuarto de baño. 2 Baños de Diseño Con acabados modernos, elegantes y materiales de alta calidad.Cocina Estilo Abierto Equipada con electrodomésticos modernos y de alta calidad, con una distribución perfecta y conectada al amplio Salon/comedor, ideal para un estilo de vida contemporáneo.Climatización Centralizada Sistema de calefacción y aire acondicionado centralizado por conductor para ofrecerle un confort óptimo durante todas las estaciones del año.Dos Terrazas Privadas Perfectas para relajarse al sol o cenar al aire libre con vistas despejadas y vistas a la zona de jardín y piscina.Piscina y Zonas Verdes Comunitarias Un entorno cuidado y exclusivo para disfrutar al aire libre del increíble clima que ofrece JáveaPlaza de Garaje Subterránea y Trastero Máxima seguridad, puertas automáticas y una total comodidad, donde tendrás un acceso directo mediante ascensor desde el garaje directo a la puerta de su nuevo hogar.Mobiliario Incluido Esta propiedad representa una oportunidad única tanto para quienes desean establecer su residencia permanente en Jávea, como para aquellos que buscan un refugio vacacional de alto nivel. Gracias a su orientación sur, la vivienda se llena de luz natural durante todo el día y permite disfrutar de espectaculares puestas de sol desde la comodidad del hogar, además dispone de dos terrazas con una orientación diferente, permitiéndole elegir si desea disfrutar del sol o de la sombra.
