

Referencia: **SMA-250304**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **750.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Calpe

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3710

Zona: CALPE



M² construidos: 149

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 785

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Armarios: 1

### Descripción:

Descubre la esencia de la Costa Blanca con esta encantadora villa de estilo tradicional en Calpe, ideal para quienes buscan disfrutar del clima mediterráneo en una ubicación privilegiada. Situada en una zona consolidada y a poca distancia de todos los servicios, esta vivienda ofrece unas vistas espectaculares al emblemático Peñón de Ifach desde su amplia terraza exterior. La parcela dispone de una piscina privada, perfecta para refrescarse en los días más calurosos, rodeada de zonas para tomar el sol, una pérgola para relajarse a la sombra y una zona de comedor exterior con barbacoa, ideal para disfrutar de comidas al aire libre durante todo el año. Desde la terraza solárium se puede contemplar una panorámica impresionante de Calpe, un rincón perfecto para desconectar con una copa al atardecer. Cuenta además con dos garajes cerrados. En el interior, la vivienda combina elementos tradicionales con un diseño más actual. El salón, amplio y luminoso, conecta con una cocina totalmente equipada con generosas superficies de trabajo. La casa dispone de 3 dormitorios dobles, lo que la convierte en una opción cómoda tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia. Ubicada en pleno corazón de Calpe, esta propiedad te sitúa a escasos minutos de sus animadas calles, tres playas con bandera azul, un puerto repleto de restaurantes y una gran variedad de tiendas y servicios. Una oportunidad ideal para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas del Mediterráneo.