

Referencia: **JV1121**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.290.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 200	Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 1170
Garajes: 1	Agua caliente: centralizada	Energía calefacción: Eléctrico
Dormitorios: 4	Orientación: sureste	Baños: 3
Exterior/Interior: exterior		

Descripción:

Villa unifamiliar de diseño moderno y minimalista situada en la exclusiva urbanización Costa Nova de Jávea, en un privilegiado entorno natural a escasos minutos de la emblemática Cala Granadella. La propiedad, completamente terminada y lista para entrar a vivir, se entrega totalmente amueblada e incluye electrodomésticos de primera calidad, iluminación instalada y acabados de alto nivel. Construida sobre una parcela de 1.170 m², la vivienda cuenta con 200 m² distribuidos en amplios espacios abiertos que potencian la luminosidad y la conexión con el exterior. Su espectacular salón-comedor de doble altura, acompañado de grandes ventanales, aporta una sensación única de amplitud y confort. La moderna cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra perfectamente en el concepto contemporáneo de la vivienda. Dispone de cuatro amplios dormitorios y tres baños completos con acabados de primera calidad, además de dos generosas terrazas en la planta superior que ofrecen agradables vistas al entorno mediterráneo. En el exterior, una elegante terraza rodea la piscina privada de diseño, revestida con porcelánico rectificado de alta calidad, junto a amplias zonas destinadas a jardín y relax. La propiedad se completa con una espaciosa área de aparcamiento privado con capacidad para varios vehículos. Una vivienda exclusiva que combina arquitectura contemporánea, materiales premium y una ubicación excepcional en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.