

Referencia: **251139**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **645.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 177

Metros de parcela: 116

Dormitorios: 4

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Descubre la residencia familiar definitiva en Blooming Village Jávea, una exclusiva Oasis Residencial diseñada para un bienestar inigualable. Perfectamente situada en el deseado Casco Urbano, este complejo ofrece la tranquilidad del Mar Mediterráneo y el espectacular telón de fondo de la Montaña Montgó. Este sustancial Adosado Triplex de 4 Habitaciones (177 m² Construidos) está diseñado en 3 Pisos para ofrecer una amplia sensación de lujo. El Distribuidor: Piso Principal: Cuenta con una amplia sala/comedor con una Cocina Integrada, acceso directo al Jardín Privado y Terraza (25m²), un baño completo y una cuarta habitación flexible. Piso Superior: Dedicado al descanso, este piso alberga 3 Habitaciones Dobles, cada una con su propio Baño En-Suite de lujo. La habitación principal (16m²) incluye un enorme Armario Empotrado de Pared a Pared. Piso Inferior: Un vasto Sótano de 60 m² proporciona un espacio multifuncional excepcional perfecto para un Gimnasio en Casa, Bodega, Sala de TV o almacenamiento adicional. Características Premium y Comodidad: Las viviendas se entregan con Acabados de Primer Nivel, que incluyen Aire Acondicionado y Calefacción por Conductos (Bomba de Calor/Frío), Suelos de Gran Formato, Armarios Empotrados Completos y un avanzado Sistema Aerotérmico para eficiencia ambiental y aire purificado. La propiedad también se beneficia de Doble Acristalamiento y una Puerta de Seguridad. Exterior y Comunidad: La propiedad incluye una generosa Parcela de 116 m² (Terreno). El aparcamiento exterior se proporciona a través de un Espacio Abierto de 26 m² en la entrada, complementado por un Espacio de Aparcamiento Subterráneo dedicado y un Trastero Privado. Los residentes disfrutan de las comodidades comunitarias de alta gama: una piscina de cloración salina, jardines exuberantes y un Lavadero/Sala. La propiedad también cuenta con una Ducha Exterior. Ubicación Prime y Accesibilidad (Orientación Sureste): Esta propiedad ofrece una conveniencia suprema: a solo 200 metros de servicios, 300 metros del centro de la ciudad y restaurantes, y solo 1 km del Mar/Playa. El Club Náutico está a 2 km, el hospital a 800 metros y el campo de golf más cercano a 7 km. Se trata de una Nueva Construcción en terreno plano dentro de una Parcela Cerrada.
