

Referencia: **4522**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **520.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: Montgo



M² construidos:	241	Aire acondicionado:	centralizado	Metros de parcela:	2895
Garajes:	1	Terraza(s):	1	Dormitorios:	3
Baños:	3	Antigüedad:	1974	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Encantador chalet a la venta en una de las mejores zonas de Jávea para vivir, la zona del Montgo, orientado al Sur, asíque disfrutara de sol durante todo el día. Se encuentra en una gran parcela de unos 2.895m2que dispone todavía de más edificabilidad, pudiendo ampliar los metros cuadrados de la vivienda mas o menos unos 300m2 más. Posibilidad de combinar vivienda con negocio en la parte de delante de la parcela,con fácil acceso y aparcamiento. La casa necesita reforma integral,dispone actualmente de una terraza, una naya o terraza cubierta, un salón con chimenea, un comedor, cocina, 3 dormitorios (2 en la planta principal y 1 en la planta de arriba con terraza) y3 baños.Esta vivienda, de241m2ampliables, puede convertirse, con una reforma, en un hogar ideal o en una excelente inversión para alquileres a largo plazo o de vacaciones.La parcela dispone de una cochera como espacio de aparcamiento con sombra y un trastero/estudio que podríaconvertirse en un apartamento de invitados. Existeuna piscina, pero necesita ser reformada. No dejes pasar esta ocasión para hacer realidad tu sueño. Contáctanos ahora para más información y para concertar una visita. Vive la vida que siempre has deseado en Jávea.