

Referencia: **RH21358**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **285.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Calpe  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03014  
 Zona: Calpe



**M<sup>2</sup> construidos:** 100                      **Dormitorios:** 2                      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

¡Descubre tu nuevo refugio en el corazón de Calpe! Este espacioso apartamento de 100 m<sup>2</sup> construidos combina a la perfección la comodidad moderna con una ubicación privilegiada, ideal tanto para residencia habitual como para inversión vacacional. Situado en una segunda planta exterior, la vivienda destaca por su excelente distribución y luminosidad. Al entrar, te recibe un amplio salón-comedor que conecta con el alma mediterránea de la ciudad. El apartamento cuenta con 2 amplias habitaciones y 1 baño completo, todo mantenido en un estado de conservación impecable. Características Principales: Espacio y Confort: 98 m<sup>2</sup> útiles diseñados para aprovechar cada rincón, con estancias amplias y funcionales. Ubicación Estratégica: A tan solo unos minutos caminando de las famosas playas de arena dorada de Calpe y junto al pintoresco Casco Antiguo, donde podrás disfrutar de la gastronomía local, tiendas y servicios sin necesidad de coche. Calidad de Vida: Edificio con una antigüedad de entre 10 y 20 años, lo que garantiza una construcción sólida y moderna. Gastos Controlados: Gastos de comunidad muy competitivos (entre 80 € y 100 €), lo que asegura un mantenimiento excelente de las zonas comunes. Vivir en Calpe es disfrutar del sol, el Peñón de Ifach y la tranquilidad del mar. Este apartamento te ofrece la oportunidad de tenerlo todo al alcance de la mano en una propiedad lista para entrar a vivir. Detalles técnicos: Superficie: 100 m<sup>2</sup> construidos (98 m<sup>2</sup> útiles). Planta: 2ª planta (Exterior). Estado: En buen estado. Precio: 285.000 € No pierdas la oportunidad de visitar esta joya en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.